



A/B Rhododendronhuset B
c/o Søren Christensen
Chr Kellersvej 4C 2 Tv
Brøjning
7080 Børkop

Police**Policenummer**

8348082

Kundenummer

3300570864

Gælder fra

1. juni 2020

Udskrivningsdato

17. april 2020

Kundeansvarlig

Bo Vincent

Ejendomsforsikring**Beboelsesbygning: Chr Kellersvej 4A, 7080 Børkop**

- Private andelsboligforeninger
- Matrikelnr. 6fx, Brøjning By

Vi har ændret prisen på dine forsikringer

Du skal være opmærksom på, at der er sket væsentlige ændringer i din pris. Ved betaling af forsikringen fortsætter den automatisk. Hvis du ikke længere ønsker forsikringen, kan du opsiges den ved at skrive til os inden policens hovedforfald. For lovpligtige dækninger skal vi have opsigelse fra andet forsikringsselskab, før vi lukker forsikringen.

Se "Nyheder og ændringer" med information om din forsikring sidst i policen.

Pris i kroner (2020)

	Nuværende præmie	Ny præmie
Præmie ekskl. gebyrer, afgifter og bidrag	19.836,00	23.054,00
Skadeforsikringsafgift til staten	218,20	253,60
Årlig Stormflods-/stormfaldsafgift		60,00
Opkrævningsgebyr		7,00
I alt		23.374,60

Forsikringen**Dækker**

Bygningsbrand	✓
Anden bygningssskade	✓
Svampe- og insektskade	✓
Stikledning og rørskade	✓
Anden pludselig skade	✓
Bestyrelsesansvar	✓

Gebyr ved indgåelse af aftalen betales ved køb af forsikringen.
Øvrige administrationsgebyrer, afgifter og bidrag betales løbende.

Forudsætninger på næste side

Specifikation - bygninger

Bygn. Tag	Ydervæg	Friture	Opført	Moms	Tarif-areal m ²	Antal etager	Forsikringsform / - sum i kr.
1 Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	***	1915	Nej	2055	3	Nyværdi
Betegnelse: Chr Kellersvej 4 A-B-C Anvendelse: Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse mellem enhederne)							
2 Tagpap (med taghældning)	Træbeklædning	***	2005	Nej	114	1	Nyværdi
Anvendelse: Carport							
3 Tagpap (med taghældning)	Træbeklædning	***	2005	Nej	121	1	Nyværdi
Anvendelse: Carport							

*** Vi er ikke bekendt med om der er drift af kommercielt køkken, hvor der anvendes friture.

Forsikringen dækker

Risikobetingelser R406181	Omfatter bygning nr.	Selvrisiko i kr.
Bygningsbrand	Alle	5.142
Anden bygningsskade	Alle	5.142
Svampe- og insektskade	1	5.142
Stikledning og rørskade	1	5.142
Anden pludselig skade	1	10.283
Bestyrelsesansvar	1	Nej

Forsikringssum og selvrisiko gælder pr. udstedelsesdato.

Forsikringssummer

	Forsikringssum
Husejeransvar (hvis Anden bygningsskade er omfattet)	10.000.000
Huslejetab	3.133.782
Lovliggørelse	3.133.782
Oprydning	1.776.482
Jord	2.297.435
Kunstnerisk udsmykning	314.386
Sædvanligt tilbehør til driften	314.386
Haveanlæg	314.386
Legeredskaber	314.386
Lejede affaldscontainere	53.405
Byggeprojekter	1.044.930
Genhusning	150.000
Låseomstilling (hvis Anden bygningsskade er omfattet)	79.604
Skilte og lysstandere	53.405

Forsikringssummer

	Forsikringssum
Retshjælp (kun for ejer-/andelsbolig)	500.000
Rengøring/reparation efter dødsfald	158.201
Vasketøj	27.206
Løsøre i beboerlokale	314.386
Bestyrelsesansvar (kun for ejer-/andelsbolig)	2.500.000
Kriminalitet (kun for ejer-/andelsbolig)	350.000

Forsikringssum er gældende pr. udstedelsesdato. Forsikringssummerne er gældende såfremt de dækninger de knytter sig til er valgt. Du kan se i dine forsikringsbetingelser hvilke dækninger der knytter sig til forsikringssummerne.

Betingelser

- Type af dokument: Fornyelse
 - Aftaleperiode: 5-årig
 - Udløb: 01.06.2020
 - Hovedforfald: 1. juni
 - Termin: Helårlig
 - Forsikringsbetingelser: 3602
- Forsikringsbetingelserne findes på www.gjensidige.dk

Svampe- og insektskade

- **Individuel klausul (999)**
Den maksimale erstatning er kroner 1.000.000 for svampeskade og kroner 1.000.000 for insektskade i hele forsikringstiden. Beløbene bliver ikke indeksreguleret.

De anførte forsikringssummer er gældende for hele forsikringsstedet, og ikke for hver enkelt bygning. Omfatter dækningen flere forsikringssteder, gælder de anførte forsikringssummer for hvert forsikringssted.

Forsikringstiden begynder den dag, hvor dækningen ifølge policen træder i kraft, og den varer indtil forsikringen endeligt ophører. Hvis dækningen har været stillet midlertidigt i bero, f.eks. på grund af manglende præmiebetaling, fortsætter den hidtidige forsikringstid, når dækningen igen aktiveres.

NYHEDER OG ÆNDRINGER

Ejendomsforsikring

Der er ingen dækningsmæssige ændringer i din forsikring, som derfor fortsætter med samme gode dækning.

Vi ved, at skader på en ejendom kan være udfordrende at håndtere. Derfor vil vi rigtig gerne hjælpe dig med at minimere eventuelle skader i fremtiden.

Du kan finde inspiration på vores internet - www.gjensidige.dk/virksomhed/godt-forberedt

A/B Rhododendronhuset B
c/o Søren Christensen
Chr Kellersvej 4C 2 Tv
Brejning
7080 Børkop

Police

Policenummer
Kundennummer
Gælder fra
Udskrivningsdato
Kundeansvarlig

8348082
3300570864
1. juni 2020
17. april 2020
Bo Vincent

Ejendomsforsikring



Beboelsesbygning: Chr Kellersvej 4A, 7080 Børkop

- Private andelsboligforeninger
- Matrikelnr. 6fx, Brejning By

Vi har ændret prisen på dine forsikringer

Du skal være opmærksom på, at der er sket væsentlige ændringer i din pris. Ved betaling af forsikringen fortsætter den automatisk. Hvis du ikke længere ønsker forsikringen, kan du opsigelse den ved at skrive til os inden policens hovedforfald. For lovpligtige dækninger skal vi have opsigelse fra andet forsikringsselskab, før vi lukker forsikringen. Se "Nyheder og ændringer" med information om din forsikring sidst i policen.

Pris i kroner (2020)

	Nuværende præmie	Ny præmie
Præmie ekskl. gebyrer, afgifter og bidrag	19.836,00	23.054,00
Skadeforsikringsafgift til staten	218,20	253,60
Årlig Stormflods-/stormfaldsafgift		60,00
Opkrævningsgebyr		7,00
I alt		23.374,60

Forsikringen

	Dækker
Bygningsbrand	✓
Anden bygningsskade	✓
Svampe- og insektskade	✓
Stikledning og rørskade	✓
Anden pludselig skade	✓
Bestyrelsesansvar	✓

Gebyr ved indgåelse af aftalen betales ved køb af forsikringen.
Øvrige administrationsgebyrer, afgifter og bidrag betales løbende.

Forudsætninger på næste side

Specifikation - bygninger

Bygn. Tag	Ydervæg	Friture	Opført	Moms	Tarif-areal m ²	Antal etager	Forsikringsform	- sum i kr.
1	Tegl	Mursten (tegl, kalksten, cementsten)	***	1915	Nej	2055	3	Nyværði
Betegnelse: Chr Kellersvej 4 A-B-C Anvendelse: Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (vandret adskillelse m. ellem enhederne)								
2	Tagpap (med taghældning)	Træbeklædning	***	2005	Nej	114	1	Nyværði
Anvendelse: Carport								
3	Tagpap (med taghældning)	Træbeklædning	***	2005	Nej	121	1	Nyværði
Anvendelse: Carport								

*** Vi er ikke bekendt med om der er drift af kommercielt køkken, hvor der anvendes friture.

Forsikringen dækker

Risikobetingelser R406181	Omfatter bygning nr.	Selvrisko i kr.
Bygningsbrand	Alle	5.142
Anden bygningsskade	Alle	5.142
Svampe- og insektskade	1	5.142
Stikledning og rørskade	1	5.142
Anden pludselig skade	1	10.283
Bestyrelsesansvar	1	Nej

Forsikringssum og selvrisko gælder pr. udstedelsesdato.

Forsikringssummer

	Forsikringssum
Husejeransvar (hvis Anden bygningsskade er omfattet)	10.000.000
Huslejetab	3.133.782
Lovliggørelse	3.133.782
Oprydning	1.776.482
Jord	2.297.435
Kunstnerisk udsmykning	314.386
Sædvanligt tilbehør til driften	314.386
Haveanlæg	314.386
Legeredskaber	314.386
Lejede affaldscontainere	53.405
Byggeprojekter	1.044.930
Genhusning	150.000
Låseomstilling (hvis Anden bygningsskade er omfattet)	79.604
Skilte og lysstandere	53.405

Forsikringssummer

	Forsikringssum
Retshjælp (kun for ejer-/andelsbolig)	500.000
Rengøring/reparation efter dødsfald	158.201
Vasketøj	27.206
Løsøre i beboerlokale	314.386
Bestyrelsesansvar (kun for ejer-/andelsbolig)	2.500.000
Kriminalitet (kun for ejer-/andelsbolig)	350.000

Forsikringssum er gældende pr. udstedelsesdato. Forsikringssummerne er gældende såfremt de dækninger de knytter sig til er valgt. Du kan se i dine forsikringsbetingelser hvilke dækninger der knytter sig til forsikringssummerne.

Betingelser

- Type af dokument: Fornyelse
 - Aftaleperiode: 5-årig
 - Udløb: 01.06.2020
 - Hovedforfald: 1. juni
 - Termin: Helårlig
 - Forsikringsbetingelser: 3602
- Forsikringsbetingelserne findes på www.gjensidige.dk

Svampe- og insektskade

- **Individuel klausul (999)**
Den maksimale erstatning er kroner 1.000.000 for svampeskade og kroner 1.000.000 for insektskade i hele forsikringstiden. Beløbene bliver ikke indeksreguleret.

De anførte forsikringssummer er gældende for hele forsikringsstedet, og ikke for hver enkelt bygning. Omfatter dækningen flere forsikringssteder, gælder de anførte forsikringssummer for hvert forsikringssted.

Forsikringstiden begynder den dag, hvor dækningen ifølge policen træder i kraft, og den varer indtil forsikringen endeligt ophører. Hvis dækningen har været stillet midlertidigt i bero, f.eks. på grund af manglende præmiebetaling, fortsætter den hidtidige forsikringstid, når dækningen igen aktiveres.

NYHEDER OG ÆNDRINGER

Ejendomsforsikring

Der er ingen dækningsmæssige ændringer i din forsikring, som derfor fortsætter med samme gode dækning.

Vi ved, at skader på en ejendom kan være udfordrende at håndtere. Derfor vil vi rigtig gerne hjælpe dig med at minimere eventuelle skader i fremtiden.

Du kan finde inspiration på vores internet - www.gjensidige.dk/virksomhed/godt-forberedt